

Số: 3476/TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 22 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(Quyền sử dụng đất ở, diện tích 539m² tại thửa đất số 121, tờ bản đồ số 31
xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn)

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Bản án số 46/2023/KDTM-ST ngày 03 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 68/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 124/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần đầu) số 42/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện huyện Hóc Môn.

Ngày 18/11/2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn đã ban hành Thông báo số 3442/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất ở, diện tích 539m² tại thửa đất số 121, tờ bản đồ số 31 xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 00862 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 12/9/2011, đăng ký thay đổi sang tên Tô Huy Thông, Trục Nghi Khanh vào ngày 20/9/2013.

(Theo bản vẽ hiện trạng ngày 20/5/2024 (đo ngày 09/4/2024) và đã được kiểm tra nội nghiệp ngày 29/5/2024: Diện tích khuôn viên đất: 534,8m²). Hiện trạng bên trên đất: đất trống do phần nhà xây dựng trên đất đã bị tháo dỡ.

Giá khởi điểm là: **20.886.046.000 đồng** (Hai mươi tỷ tám tám tám mươi sáu ngàn không trăm bốn mươi sáu ngàn đồng).

Tính đến hết 17h00 ngày 21/11/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

Trên cơ sở đánh giá các tiêu chí theo quy trình hướng dẫn của Thông tư 02/2022/TB-BTP ngày 08/02/2022 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn chọn Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh để bán đấu giá tài sản trên.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo để Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn để nhận hồ sơ, ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải)
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Hóc Môn;
- Lưu VT,HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tăng Thị Bích Huyền